

November 2025

DORPSHUIS 2.0

NIEUWSBRIEF

De winter treedt langzaam Nederland binnen, maar wij kijken vooral nog even naar buiten, want in deze nieuwsbrief zoomen we in op het buitenterrein! Daarnaast laten nemen we jullie mee in de voortgang van het project. Van geld tot vergunning!

FUNCTIONEEL EN GEZELLIG BUITEN

Ook het buitenterrein gaat grondig op de schop. Dat moet ook wel, want de nieuwe huiskamer neemt straks een groot deel van de huidige parkeerplaats in. Daardoor moesten we creatief nadenken over de herinrichting van het terrein – en dat bleek nog best een uitdaging! Samen met de architect, gebruikers, omwonenden en de gemeente hebben we alle wensen en eisen zorgvuldig tegen elkaar afgewogen.

Parkeren direct voor de ingang maakt plaats voor een jeu-de-boulesbaan en een terras. Zo betrekken we de activiteiten binnen beter bij de buitenruimte. Maar... dan het parkeren! Van de gemeente moeten we nog steeds een bepaald aantal parkeerplekken bieden voor de dagelijkse gebruikers. Dat lossen we op door extra ruimte te creëren aan de slootkant. Een deel van de sloot wordt voorzien van een

duiker, zodat er nieuwe parkeerruimte ontstaat.

Daarnaast wordt de Markeweg deels verlegd omdat de multifunctionele zaal flink uitbreidt richting de weg. Hierdoor neemt het zicht af. In overleg met OBS De Flint bekijken we daarom of we de Markeweg verkeersarm kunnen maken. Zo wordt het meteen een stuk veiliger voor alle schoolgaande kinderen!



EISENPAKKET

- Sociale ontmoeting moet ook buiten mogelijk zijn
- Een groenere uitstraling dan het nu is
- Voldoende parkeerruimte voor onze reguliere bezoekers
- Een veilige en verkeersarme omgeving voor alle (jonge) weggebruikers

STATIEGELD - UPDATE

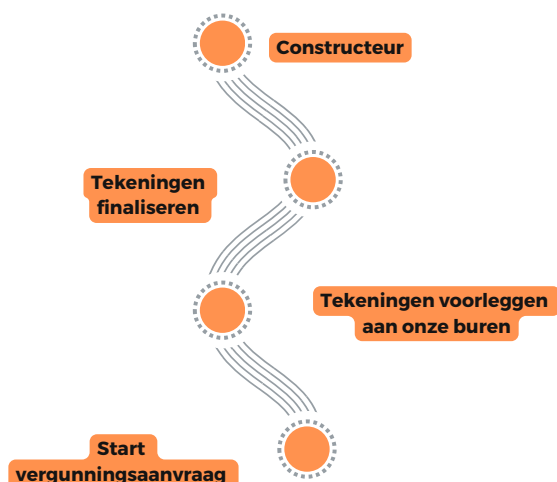
Het inleveren van het statiegeld gaat nog steeds lekker door. We staan momenteel op een prachtig bedrag van **860 euro!** Blijf vooral inleveren, want we gaan gewoon door! Dit kan in de container die naast het dorpshuis staat. Zie jij dat de container vol is? Meld dit dan bij Martijn Rozeboom op 0620561633.



ONDERTUSSEN...

We zijn momenteel volop bezig met de voorbereidingen voor de vergunningsaanvraag. Die hele wirwar aan papierwerk willen we zorgvuldig aanpakken, en dat vraagt behoorlijk wat voorwerk. Gelukkig hebben we een Broekstreker gevonden die ons wil helpen in deze papierwinkel – daar zijn we enorm dankbaar voor!

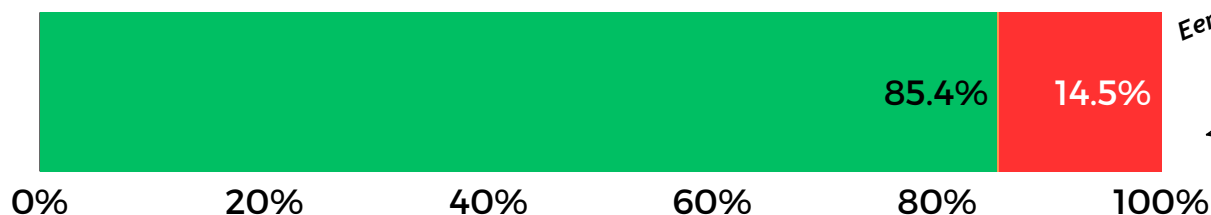
Daarnaast zijn we in gesprek met een constructeur voor het project. Deze kijkt kritisch mee of het ontwerp van de architect technisch klopt en veilig uitgevoerd kan worden. De constructeur werkt nauw samen met zowel de architect als de aannemer om te zorgen dat het ontwerp haalbaar is en voldoet aan alle bouwvoorschriften.



● Toegekend
€ 1.332.933

● Aangevraagd
€ 1.639

● Openstaand
€ 225.428



Een financieel updateje!



IN DE VOLGENDE...

In de volgende editie bespreken we hoe we de de bestaande ruimtes waar mogelijk zoveel mogelijk gaan opknappen en renoveren. En wellicht kunnen we al wat meer vertellen over de planning en de financiën!

**COLOFON: VOOR SUGGESTIES EN OPMERKINGEN MAIL NAAR
 SECRETARIS@EEKHOFKEHAAR.NL OF STUUR EEN BERICHT NAAR 0638299666**

Met de input van de constructeur wordt vervolgens de definitieve tekening gemaakt. Die leggen we eerst voor aan de directe burens van het dorpshuis, zodat zij nog een laatste blik kunnen werpen.

En dan begint pas echt de grote papierstroom. Op basis van verschillende factoren wordt bepaald of we in de korte of lange procedure terechtkomen voor de vergunningsaanvraag (OPA of BOPA). Denk hierbij bijvoorbeeld aan bodemonderzoek en stikstofberekeningen.

FINANCIËN

DONATIEMOGELIJKHEDEN PARTICULIEREN

We werken op dit moment hard aan het ontwikkelen van verschillende donatiemogelijkheden. Helaas hebben we geen ANBI-status kunnen verkrijgen, waardoor wij nu een alternatieve manier ontwikkelen om zo voordelig mogelijk te doneren. Zodra we dit helemaal duidelijk hebben, laten we dat meteen weten.

DONATIEMOGELIJKHEDEN BEDRIJVEN

Voor bedrijven hebben we inmiddels sponsorpakketten ontwikkeld. Deze maken we bekend zodra we ook de mogelijkheden voor particuliere donateurs presenteren, zodat alles in één keer helder is.